PLR
I Liberali Radicali

Sezione di Muzzano e frazioni

Lodevole
Municipio di

6933 Muzzano

Muzzano, 8 giugno 2019

Interpellanza
Oggetto: "Spazio buteghin"

Onorevole signora Sindaco,
Onorevoli signore e signori Municipali,

il gruppo PLR Muzzano e frazioni, avvalendosi della facoltà concessa dalla LOC (art. 66) e dal regolamento comunale (Cap III, art 22), interpella il Lodevole Municipio nei tempi previsti in merito all'oggetto.

Dopo la concessione del credito (in base al MM 11/2005) per i lavori di sistemazione del nucleo che includeva anche lo stabile 'ex negozietto' e dopo la decisione del CC sul MM 82/2015 in merito al cambio di destinazione sono passati quattro anni! La struttura è stata recentemente inaugurata e messa a disposizione della cittadinanza, malgrado non sia ancora definito l'uso del manufatto.

Il nostro partito aveva già inoltrato due interpellanze al riguardo (una presentata l'11 marzo del 2017 e l'altra il 13 settembre 2019)

Al punto 7. di quest'ultima interpellanza si chiedeva :
7. Se l'uso dei locali dovesse essere definito dall'utenza (come riferito dall'on. Sindaco in risposta ad una precedente interpellanza) esiste già un regolamento di utilizzo con condizioni (affitto, orari, attività, assicurazioni RC, numero massimo di persone ecc)
La risposta fu negativa e l'on. Sindaco disse che a tempo debito si sarebbe redatto il regolamento.

Considerato che la struttura è divenuta agibile ci sarebbe da credere che esista un regolamento che però non è mai stato sottoposto alla commissione della legislazione. Sul sito del Comune (www.muzzano.ch) non si trovano indicazioni al riguardo.

Si è inoltre constatato che il locale dispone di macchina del caffè, di acqua calda, di riscaldamento e questo non figurava nella tabella degli investimenti nel MM 82/2015 che prevedeva un totale di investimento di 80'000.-
Il credito iniziale del 2005 sembra ammontasse a 186'972.- (però con un'altra destinazione) e nel consuntivo dei conti del 2018 si legge (pag. 14, "Crediti"; punto 662.501.01, Sist. Urbanistica") che il costo di ristrutturazione e riqualifica è stato di fr. 78'083.33.

La sera dell'8 giugno u.s. verso le 22.00 l'on. Daniele Brugnoni, rincasando, ha trovato la porta superiore aperta ed all'interno vi era un gatto. Ha subito avvisato i colleghi municipali (vedi foto allegate).

Considerato quanto esposto ci permettiamo chiedere:

1. È corretto il costo totale di fr. 78'083.33 a opera finita o vi saranno ulteriori costi? Vi sono stati costi contabilizzati in altre voci contabili?

2. Sono stati definiti l'uso e la destinazione della struttura? Anche del piano inferiore?

3. È stato redatto un regolamento per l'utilizzo?

4. Chi detiene le chiavi per gli accessi superiore ed inferiore?

5. Chi è responsabile per l'ordine, la pulizia e la chiusura di porte e finestre?

6. Corrisponde al vero che il locale è dotato di macchina del caffè, di riscaldamento e di bollitore di acqua calda? Chi sorveglia l'uso delle apparecchiature e chi istruisce i fruitori del locale sull'uso corretto dei macchinari?

7. Chi si assume i costi di gestione? (elettricità, acqua, manutenzione, caffè)

8. Se la messa a disposizione del locale e dei macchinari fosse gratuita non si crea una situazione di concorrenza sleale con l'"Osteria Concordia" recentemente affittata ad un nuovo gerente e situata a pochi metri dallo "Spazio Buteghin"?

8. Esiste una polizza assicurativa di RC per danni a terzi, rispettivamente una polizza per incendio stabili, danni acqua, furto, rottura vetri, ed economia domestica?

9. Chi ha dimenticato di chiudere la porta la sera dell'8 giugno, rispettivamente chi avrebbe dovuto controllare?

10. Corrisponde al vero che di giorno la porta d'ingresso superiore rimane sempre aperta e che la struttura è accessibile a tutti? Quali sono gli orari di apertura? Chi controlla?

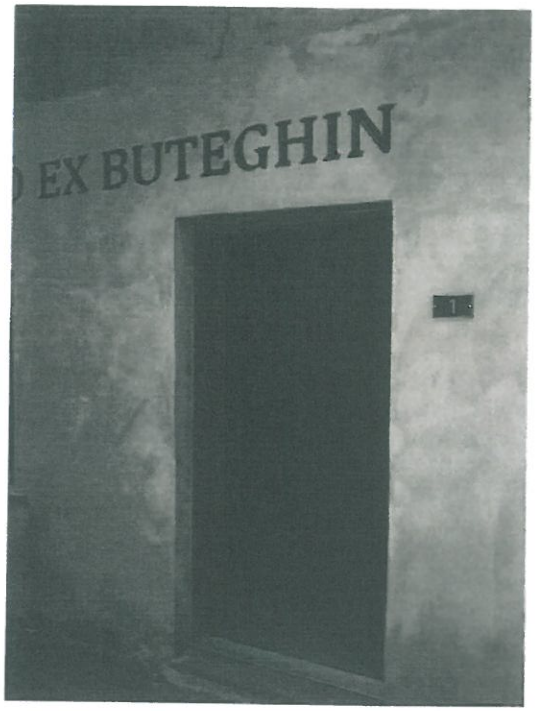
11. Vi è un monitoraggio sulla frequenza di utilizzo della struttura?

12. Il Municipio non teme che lasciando aperta la porta il locale venga presto occupato da *squatters*?

Ringraziamo per le esaustive risposte che il Municipio ci vorrà fornire.

Con la massima stima e cordiali saluti

C. Kneschaurek,
Capogruppo PLR Muzzano e frazioni



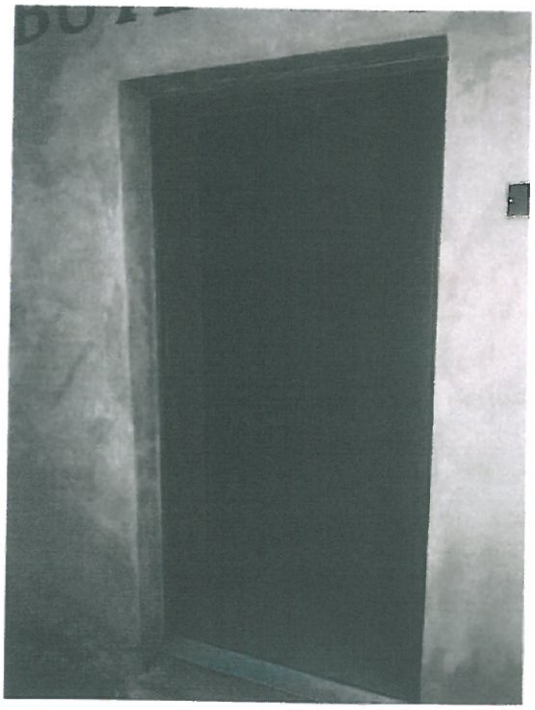


Foto scattate l'8.6.2019, ore 22.00 circa da Daniele Brugnoni.

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta all'interpellanza del Signor Kneschaurek del 08.06.2019 "Spazio ex Buteghin"

riferimento:

Egregio Signor Kneschaurek,
qui di seguito risposta alle sue 12 domande da lei interposte.

1. È corretto il costo totale di fr. 78'083.33 a opera finita o vi saranno ulteriori costi? Vi sono stati costi contabilizzati in altre voci contabili?
R. Come descritto a pag. 2 del MM 146-2019 il costo complessivo delle opere effettuate allo stabile Spazio Ex Buteghin è di fr. 153'469.38 di cui 109'269.00 di ristrutturazione e fr. 44'200.00 per la messa in sicurezza.

2. Sono stati definiti l'uso e la destinazione della struttura? Anche del piano inferiore?
R. Come abbiamo già avuto maniera di rispondere più volte l'uso e la destinazione sono descritti nel MM 82-2015, messaggio approvato e cresciuto in giudicato a suo tempo il cui dispositivo realizzato è: "1. Il Municipio è autorizzato a modificare la destinazione dell'edificio "ex negozietto" sito al mappale 275 RFD Muzzano da quella originaria di negozio di alimentari e successivamente di deposito comunale, in sala multiuso di incontro e di ristoro ed a seguire i passi formali necessari per tale modifica.". Accettiamo volentieri proposte per eventuali vostre desiderate.

3. È stato redatto un regolamento per l'utilizzo?
R. Sì, nell'Ordinanza municipale "Gestione degli stabili comunali: palestra, sala multiuso, cucina della sala multiuso e Spazio "Ex Buteghin" del 04.12.2018, pubblicata a far data dal 06.12.2018 e presente sul sito comunale.

4. Chi detiene le chiavi per gli accessi superiore ed inferiore?
R. La cancelleria comunale e gli operai comunali.

5. Chi è responsabile per l'ordine, la pulizia e la chiusura di porte e finestre?
R. Indovina? … vedi punto precedente.

6. Corrisponde al vero che il locale è dotato di macchina del caffè, di riscaldamento e di bollitore di acqua calda? Chi sorveglia l'uso delle apparecchiature e chi istruisce i fruitori del locale sull'uso corretto dei macchinari?
R. Nel locale è in funzione un distributore automatico del caffè. Non c'è il bollitore per l'acqua ed è presente un riscaldamento da aria per uso eccezionale (pensato se vi sono associazioni o gruppi del paese che lo intendono utilizzare). Il controllo è demandato all'amministrazione ed agli operai comunali. Il distributore non necessita di istruzioni particolari né di manutenzione essendo in comodato d'uso da parte di un'azienda esterna.

7. Chi si assume i costi di gestione? (Elettricità, acqua, manutenzione, caffè).
R. Il Comune in qualità di proprietario.

8. Se la messa a disposizione del locale e dei macchinari fosse gratuita non si crea una situazione di concorrenza sleale con l' "Osteria Concordia" recentemente affittata ad un nuovo gerente e situata a pochi metri dallo "Spazio Buteghin"?
R. No, poiché l'Osteria concordia offre un servizio diverso da quello dello Spazio ex Buteghin. Inoltre i caffè sono a pagamento.

8. Esiste una polizza assicurativa di RC per danni a terzi, rispettivamente una polizza per incendio stabili, danni acqua, furto, rottura vetri, ed economia domestica?
R. Sì, stando alle rassicurazioni del nostro assicuratore e del nostro esperto in Municipio.

9. Chi ha dimenticato di chiudere la porta la sera dell'8 giugno, rispettivamente chi avrebbe dovuto controllare?
R. Non lo sappiamo e stiamo già studiando una soluzione moderna per ovviare a questo tipo di problema.

10. Corrisponde al vero che di giorno la porta d'ingresso superiore rimane sempre aperta e che la struttura è accessibile a tutti? Quali sono gli orari di apertura? Chi controlla?
R. Si veda l'Ordinanza municipale citata in precedenza che contiene tutti i dettagli.

11. Vi è un monitoraggio sulla frequenza di utilizzo della struttura?
R. No.

12. Il Municipio non teme che lasciando aperta la porta il locale venga presto occupato da Squatters.
R. Ci troviamo a 50 metri in linea d'aria e i collaboratori, gli insegnanti, come pure i municipali vi passano davanti più volte al giorno.

IL MUNICIPIO
Senza lettera

PLR
I Liberali Radicali

Sezione di Muzzano e frazioni

Lodevole
Municipio di

6933 Muzzano

Muzzano, 7 giugno 2019

Interpellanza

Oggetto: "Residenza Crystal"

Onorevole signora Sindaco,
Onorevoli signore e signori Municipali,

il gruppo PLR Muzzano e frazioni, avvalendosi della facoltà concessa dalla LOC (art. 66) e dal regolamento comunale (Cap III, art 22), interpella il Lodevole Municipio nei tempi previsti (7 giorni prima del CC) in merito all'oggetto.

Si prende spunto dal MM 144-2019 in merito alla mancata consegna dei lavori del riale Cremignone a causa di un disguido tra autorità comunali e cantonali per chiedere quanto segue:

1) Quanti appartamenti sono stati venduti in residenza primaria e/o secondaria?
2) quanti appartamenti sono abitati regolarmente?
3) Il posteggio che la convenzione prevedeva di destinare ai cittadini muzzanesi è disponibile? Con quali modalità vi si accede?
4) Il parco giochi e la passeggiata a lago sono fruibili? Da chi vengono mantenuti?
5) I depositi interrati per i rifiuti sono in funzione, incluso lo svuotamento regolare degli stessi?
6) Si sono riscontrati abusi o problemi nell'utilizzo dei container (come era stato il caso alla Piodella)?

Ringraziamo per l'attenzione e per le risposte che codesto lodevole Municipio ci vorrà dare e nel frattempo porgiamo cordiali saluti.

Con la massima stima,

C. Kneschaurek,
Capogruppo PLR Muzzano e frazioni

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta alla interpellanza del Signor Corrado Kneschaurek "Residence Cristal" del 07.06.2019

Egregio Signor Kneschaurek

In risposta alla sua interpellanza possiamo rispondere come segue:

- Quanti appartamenti sono stati venduti in residenza primaria e/o secondaria?
- Quanti appartamenti sono abitati regolarmente?

R. Per quanto riguarda la percentuale di vendita degli appartamenti, se si trovano in regime primario e/o secondario e quanti appartamenti sono abitati regolarmente, nel rispetto dei diritti privati, non ci è possibile fornire informazioni. L`amministrazione in collaborazione con l`ufficio tecnico verifica puntualmente il rispetto della convenzione sulla percentuale di abitazioni primarie/secondarie e il rispetto della domanda di costruzione per la concessione dell'abitabilità ai singoli elementi di PPP.

- Il posteggio che la convenzione prevedeva di destinare ai cittadini muzzanesi è disponibile? Con quale modalità vi si accede?

Il posteggio è completato. L'accesso e l'uso saranno regolamentati con un estensione dell'attuale regolamento dei posteggi comunali. Per l`apertura ufficiale il municipio ha deciso di attendere la completazione dei lavori previsti.

- Il parco giochi e la passeggiata a lago sono fruibili? Da chi vengono mantenuti?

Il parco giochi non è ancora stato realizzato. Dopo le verifiche con gli enti cantonali per la richiesta di eventuali sussidi e la selezione con il promotore dei giochi da inserire siamo in procinto di allestire la domanda di costruzione (a carico del promotore).
La passeggiata a lago è fruibile e la manutenzione è a carico del comune.

- I depositi interrati per i rifiuti sono in funzione, incluso lo svuotamento regolare degli stessi?

I container sono in funzione e sono stati inseriti nella programmazione dei giri di raccolta.

- Si sono riscontrati abusi o problemi nell`utilizzo dei container (come era stato il caso alla Piodella)?

Come purtroppo succede ci sono stati abusi con materiale depositato all`esterno dei container, abusi prontamente segnalati dalla residence Cristal all`amministrazione comunale. I disagi sono ad ogni modo notevolmente inferiori a quanto riscontrato alla Piodella e in linea con le altre postazioni.

Sperando di aver dato soddisfazione alla sua interpellanza la salutiamo cordialmente restando a sua disposizione.

IL MUNICIPIO DI MUZZANO
Senza lettera

PLR
I Liberali Radicali

Sezione di Muzzano e frazioni

Lodevole
Municipio di

6933 Muzzano

Muzzano, 8 giugno 2019

Interpellanza

Oggetto: "sostituzione dei serramenti posti sotto il colmo al centro scolastico"

Onorevole signora Sindaco,
Onorevoli signore e signori Municipali,

il gruppo PLR Muzzano e frazioni, avvalendosi della facoltà concessa dalla LOC (art. 66) e dal regolamento comunale (Cap III, art 22), interpella il Lodevole Municipio nei tempi previsti (7 giorni prima del CC) in merito all'oggetto.

Il 17 dicembre scorso il Consiglio Comunale aveva rigettato la richiesta di credito di fr. 290'000.- per la sostituzione dei serramenti dello stabile scolastico a causa di difetti procedurali e della mancanza di un preventivo.

La delibera sembrava rivestire carattere di urgenza poiché questi lavori *"sono stati rinviati, posticipati o dimenticati per diversi anni e che esista una reale necessità di intervento"*
I lavori erano previsti per l'imminente estate 2019 (periodo di vacanze) e il Municipio avrebbe dovuto sottoporre un nuovo Messaggio con una richiesta di credito basata su quanto richiesto dalla Commissione della Gestione.

Purtroppo alla Commissione della Gestione non è pervenuto nessun messaggio e pertanto vi è da ritenere che i lavori non si faranno a breve.
Ci permettiamo pertanto chiedere:

1. Come mai il Municipio non è stato in grado di redigere un MM confacente a quanto richiesto durante i cinque mesi passati?

2. Vi sono intoppi in merito alle procedure o alla stesura del preventivo?

3. Quale dicastero e quali municipali si occupano di questo incarto?

4. Il Municipio è in grado di fornire indicazioni circa i tempi ed i modi per la realizzazione dell'opera?

./.

5. E' previsto di incaricare una persona esterna all'amministrazione – architetto – per la direzione lavori oppure la stessa può essere garantita dall'UTC comunale? Se fosse affidato a terzi vi sarà un concorso?

6. Vi è stata l'approvazione del progettista originale dello stabile per tali lavori?

Ringraziamo per l'attenzione e per le risposte che codesto lodevole Municipio ci vorrà dare e nel frattempo porgiamo cordiali saluti.

Con la massima stima,

C. Kneschaurek,
Capogruppo PLR Muzzano e frazioni

Muzzano, 7 giugno 2019

Interpellanza

"Sostituzione dei serramenti posti sotto il colmo del centro scolastico"

Stimato Sindaco, stimati municipali,

ci avvaliamo delle facoltà concesse dalla LOC all'art. 66 e dal regolamento comunale all'art. 22 e a nome del gruppo Lega-UDC ci permettiamo di interpellare il Municipio **sulla sostituzione dei serramenti posti sotto il colmo del centro scolastico.**

Durante il Consiglio comunale di dicembre 2018 il Municipio aveva presentato un MM richiedente un credito per la sostituzione dei serramenti posti sotto il colmo del centro scolastico. In quell'occasione il Consiglio comunale bocciò il MM in quanto sprovvisto dell'offerta definitiva necessaria per l'avvallo del credito.

Ora, passato il Consiglio comunale di aprile e quello odierno, senza vederci riproposta la tematica, ricordando anche come il Municipio aveva annotato che quei lavori erano stati rinviati, posticipati e addirittura dimenticati per diversi anni e che avevano (a dicembre) una reale necessità d'intervento, ci chiediamo:

- Il Municipio ha nuovamente dimenticato il tema o l'aspetto è semplicemente finito nell'elenco delle urgenze che abitualmente (secondo le tempistiche di Muzzano) vengono svolte dopo diversi anni?
- Quanto tempo si ritiene ancora necessario per raccogliere l'offerta necessaria e iniziare dunque il processo che renderà le aule scolastiche più vivibili?
- Sono nel frattempo emerse novità di rilievo in ambito dei contenuti dell'allora bocciato MM 138/2018?

Ringraziamo anticipatamente per la risposta e salutiamo cordialmente.

Per il Gruppo Lega-UDC,

Nathalie Molteni

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta alle interpellanze "Sostituzione dei serramenti posti sotto il colmo al centro scolastico" dei Signori Kneschaurek e Molteni presentate l'8, rispettivamente, il 7 giugno 2019

riferimento:

Gentile signora Molteni,
Egregio signor Kneschaurek,

Considerando che le due interpellanze vertono sullo stesso argomento e pongono delle domande simili, con le osservazioni seguenti rispondiamo a entrambe.

Prima di tutto desideriamo rassicurare che l'argomento non è stato dimenticato o accantonato, ma che si sta procedendo agli approfondimenti necessari per poter presentare un messaggio con i dettagli definitivi come da richiesta del CC.

1. Come mai il Municipio non è stato in grado di redigere un MM confacente a quanto richiesto durante i cinque mesi passati?
R. La richiesta del Consiglio comunale, combinata con il cambio di personale all'ufficio tecnico, ha costretto il Municipio a richiedere l'intervento di architetti e specialisti esterni (con relativi richieste di preventivi, approvazioni, ecc) che prolungano i tempi necessari all'affinamento del lavoro, il quale, riguardando uno stabile pubblico, si rivela in questo modo anche molto burocratico.

2. Vi sono intoppi in merito alle procedure o alla stesura del preventivo?
R. Le procedure di intervento da parte di architetti esterni richiedono maggior tempo, ma non vi sono intoppi.

3. Quale dicastero e quali municipali si occupano di questo incarto?
R. Il progetto è seguito oggi da Verena Hochstrasser capo dicastero educazione e sostituta per il dicastero costruzione, e da Daniele Brugnoni in quanto già in passato si era interessato della problematica.

4. Il Municipio è in grado di fornire indicazioni circa i tempi ed i modi per la realizzazione dell'opera?
R. Si vorrebbe presentare il nuovo messaggio al prossimo CC previsto per settembre -ottobre ed effettuare i lavori durante l'estate 2020, se necessario suddividendo il lavoro in tappe: 1ª tappa scuola, 2ª tappa Sala multiuso.

5. È previsto di incaricare una persona esterna all'amministrazione - architetto - per la direzione lavori oppure la stessa può essere garantita dell'UTC comunale? Se fosse affidato a terzi vi sarà un concorso?
R. Si sta valutando il coinvolgimento di un architetto esterno.
R. Non è previsto un concorso in quanto la spesa potrebbe rientrare nei limiti dell'art. 13 LCPUBB per l'assegnazione del mandato diretto.

6. Vi è stata l'approvazione del progettista originale dello stabile per tali lavori?
R. Lo studio del progettista originale è stato coinvolto nei lavori, al momento non ci è pervenuta nessuna osservazione.

7. Dall'interpellanza Molteni: Sono nel frattempo emerse novità di rilievo in ambito dei contenuti dell'allora bocciato MM 138/2018?
R. Non è emersa nessuna novità di rilievo.

Rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni, cordiali saluti

IL MUNICIPIO
Senza lettera

Muzzano, 7 giugno 2019

Interpellanza

"Procedura in caso di assenza del Presidente di una commissione"

Stimato Sindaco, stimati municipali,

ci avvaliamo delle facoltà concesse dalla LOC all'art. 66 e dal regolamento comunale all'art. 22 e a nome del gruppo Lega-UDC ci permettiamo di interpellare il Municipio **sulla procedura da seguire in caso di assenza imprevista del Presidente di una commissione.**

I nostri rappresentanti in seno alla commissione della gestione, Sascha Kever e la sostituta Chiara Crivelli, ci hanno segnalato un recente problema amministrativo. Nell'occasione di una delle sedute della detta commissione, il Presidente signor Kneschaurek era assente ed ha chiesto al signor Kever di sostituirlo. All'ultimo momento anche il signor Kever a causa di un imprevisto non ha potuto presenziare alla seduta, il che ha portato alla presenza della signora Crivelli.

Durante la sessione, svoltasi in sessione congiunta con un'altra commissione, per la commissione della gestione nessuno ha assunto la funzione di Presidente e di conseguenza non è stato nominato un segretario di seduta, il che ha portato a suo volta a dei ritardi e disguidi per giungere in conclusione alla redazione di un verbale.

Ora vi interpelliamo sulla procedura corretta da seguire in assenza del Presidente e di un eventuale sostituto designato. È corretto assumere che il membro più anziano per età conduca la riunione? Così ci pare preveda sia la prassi corrente e così porta a presumere il regolamento comunale che all'art. 30 definisce la procedura di convocazione in caso di assenza del Presidente.

Ringraziamo anticipatamente per la risposta e salutiamo cordialmente.

Per il Gruppo Lega-UDC,

Nathalie Molteni

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta all'interpellanza del 7 giugno 2019 il gruppo lega e UDC dal titolo "Procedura in caso di assenza del presidente di una commissione"

riferimento:

Gentile signora Molteni

Abbiamo analizzato la sua interpellanza che ci consulta sulla procedura corretta da seguire in assenza del Presidente e di un eventuale sostituto designato in una commissione del Consiglio comunale.

Premesse

- La Legge Organica Comunale stabilisce all'articolo 68 cpv. 3 che il regolamento comunale debba definire il numero dei membri, le forme di convocazione e il funzionamento delle commissioni permanenti tra le quali risulta esservi la Commissione della gestione.
- Il Regolamento Comunale all'articolo 30 dispone che le commissioni siano convocate dalla Cancelleria comunale di intesa con il suo presidente o in sua assenza con il membro più anziano per età, di regola con un anticipo di almeno 7 giorni.
- L'articolo 29 del Regolamento Comunale stabilisce che le commissioni nominino annualmente nel loro seno in occasione della prima seduta un presidente e un segretario.
- Non vi sono altre norme che definiscono il funzionamento di una commissione.

Visto quanto sopra e tenuto conto che in assenza del presidente, sia il membro più anziano a dover convocare una commissione del Consiglio comunale (articolo 30 - Regolamento Comunale), a nostro avviso, per analogia, il modo più ragionevole di operare nel caso da lei indicato è quello di far aprire i lavori della commissione al membro più anziano che in prima trattanda, anche se non prevista nell'ordine del giorno, metta a tema la designazione del presidente e del segretario del giorno. Facendo così, la commissione può nominare un presidente e un segretario del giorno in modo democratico, i quali potranno sostituire quelli assenti in quella circostanza.

Naturalmente questo è il nostro parere che può essere condiviso come anche ignorato, ma che si basa oltre che sulle norme disponibili, sull'esperienza e sulla ragionevolezza.

Facciamo notare infine che non vi è nessuna norma che autorizzi il presidente di una commissione di nominare un suo sostituto. Questo deve essere nominato dalla commissione.

Sperando di aver risposto alla sua interpellanza la salutiamo cordialmente.

MUNICIPIO DI MUZZANO
Senza firma

Muzzano, 7 giugno 2019

Interpellanza

"Pericolo incendi negli stabili e nei locali comunali"

Stimato Sindaco, stimati municipali,

ci avvaliamo delle facoltà concesse dalla LOC all'art. 66 e dal regolamento comunale all'art. 22 e a nome del gruppo Lega-UDC ci permettiamo di interpellare il Municipio **sul pericolo incendi negli stabili e nei locali comunali.**

La cronaca regionale ha riportato in evidenza il tema degli incendi negli stabili e di conseguenza la relativa dotazione di sicurezza negli stabili pubblici, in particolare le scuole.

Ci chiediamo quindi se:

- Tutti gli stabili del Comune sono dotati di impianti anti-incendio e/o di estintori?
- Gli impianti anti-incendio ogni quanto vengono revisionati, da chi e chi monitora che i tempi vengano rispettati?
- Gli estintori ogni quanto vengono revisionati, da chi e chi monitora che i tempi vengano rispettati così come la revisione coinvolga tutti gli apparecchi?

Ringraziamo anticipatamente per la risposta e salutiamo cordialmente.

Per il Gruppo Lega-UDC,

Nathalie Moltemi

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta all'interpellanza della Signora Nathalie Molteni "pericolo incendi negli stabili e nei locali comunali" del 7 giugno 2019

Gentile signora Molteni

Rispondiamo alla sua interpellanza.

Premettiamo che tutti i nostri stabili sono muniti di certificato antincendio; ciò vuol dire che sono correttamente progettati e gestiti secondo le disposizioni di legge; inoltre sono tutti provvisti di certificato Rasi.

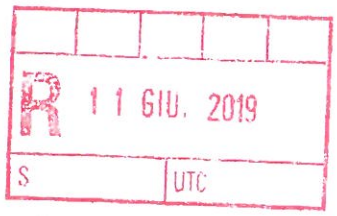
Tutti gli impianti del Comune sono dotati di impianti antincendio/ estinzione?
Sì, la revisione è a programma; per gli estintori viene svolta dalla ditta Sicli annualmente. Il segretario e l'ufficio tecnico monitorano questi controlli.

È capitato a una vostra rappresentante di assistere a una scena dove il segretario comunale si è rifiutato di sostituire un estintore poiché il controllore si è presentato senza preavviso durante una riunione. Purtroppo dobbiamo fare conto che il nostro controllore è contemporaneamente anche il nostro fornitore e questo fa sì che ci sia un conflitto di interessi che può essere mitigato soltanto prendendosi il tempo per verificare le proposte e non prendendo decisioni affrettate durante riunioni alla quale il controllore si presenta senza essere stato invitato.

Peccato che però si poteva chiedere direttamente al segretario le ragioni senza dover presentare una interpellanza.

Sperando di aver risposto alla sua interpellanza la salutiamo distintamente e rimaniamo a sua completa disposizione.

IL MUNICIPIO
Senza lettera



Muzzano, 10.06.2019

Interpellanza: accesso minori residenti a Muzzano alla piscina del TCS

Lodevole Municipio,

dalla "Convenzione per la concessione del diritto di superficie a favore del Touring Club Svizzero" che il nostro comune ha stipulato con il TCS nel dicembre del 1992 e che è stata approvata dal Dipartimento delle Istituzioni nell'aprile del 1993, al punto 12 c. si può leggere "A tutte le altre infrastrutture realizzate dal TCS nella zona, vale a dire alla piscina ed al campeggio, ecc., la popolazione di Muzzano potrà accedere gratuitamente; a tale scopo il Comune di Muzzano verserà al TCS, all'inizio di ogni anno, un importo forfettario di fr. 5'000.-; tale importo sarà annualmente adeguato ...."; mentre al punto 12 d) "Allo scopo di evitare l'abuso delle facilitazioni di cui alle lettere b) e c) di questo punto il Municipio di Muzzano rilascerà ai cittadini di Muzzano un apposito documento munito di fotografia."

Questo accordo piace molto alla popolazione di Muzzano, infatti d'estate le infrastrutture del campeggio TCS sono molto frequentate dai suoi cittadini, al punto che la piscina è diventata un punto di ritrovo comunale soprattutto per i bambini di Muzzano durante le vacanze scolastiche estive. Capisco che il TCS si voglia tutelare da abusi per evitare un sovraffollamento degli spazi per garantire la fruibilità agli utenti stessi del campeggio. Da qui la famosa tesserina gialla munita di fotografia che viene rilasciata dal Municipio per i cittadini di Muzzano che la richiedono.

Purtroppo lo zelo del TCS in pratica impedisce ad alcuni cittadini di Muzzano muniti di tesserina di accedere alla piscina stessa. Mi spiego portando un esempio personale.

Nel mio caso, il nostro nucleo famigliare è composto da 3 persone: 2 adulti e 1 minore. Siamo tutti muniti di tesserina gialla. In settimana però sia io che mio marito lavoriamo, quindi nostra figlia è affidata alle cure dei nonni, che volentieri l'accompagnerebbero alla piscina del TCS. Abbiamo munito i nonni delle nostre tessere in sostituzione alle nostre: il numero totale di utenti farebbe sempre 3. I nonni oltretutto non usano neanche la piscina, ma stanno solo nelle vicinanze per sorvegliare nostra figlia. De facto, questo non è accettato ufficialmente dal TCS perché i nonni non sono cittadini di Muzzano, quindi nostra figlia, quando noi lavoriamo, non ha la possibilità di accedere alle strutture che le spetterebbero dall'accordo che il TCS ha stipulato con il Municipio. Nel nostro caso il punto non è di accedere gratuitamente ad una piscina, in quanto i nonni vivono in una struttura che ne ha una o potrebbero tranquillamente pagarsi un'entrata ad un lido, ma di socializzazione tra bambini di Muzzano.

Ho portato questo esempio personale perché è ciò che ho potuto riscontrare, ma lo stesso discorso vale per un qualsiasi bambino che non può usufruire della struttura se non accompagnato da altri come baby sitter, ecc. In pratica gli si toglie un diritto. Si toglie così anche al minore una facile possibilità di aggregazione con i suoi compagni di scuola. Esistono sì i parchi giochi comunali, ma come voi ben potete immaginare, nelle ore più calde delle giornate estive una piscina è molto meglio!

Chiedo quindi al lodevole Municipio se possa trovare un modo, per esempio una tessera ad hoc per accompagnatori di minori residenti a Muzzano, visto che questo accesso lo pagate anche annualmente. Lo scopo sarebbe strettamente di permettere a questi piccoli cittadini di poter usufruire della struttura e non di portare amici o altri dall'esterno del Comune stesso.

In attesa di una vostra risposta, vi porgo i miei più cordiali saluti

Eleonora Flacio

consigliere comunale Eleonora Flacio

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

risposta all'interpellanza dell'11 giugno 2019 della Signora Eleonora Flacio dal titolo "Accesso minori residenti a Muzzano alla piscina del TCS"

riferimento:

Gentile signora Flacio

Abbiamo analizzato la sua interpellanza e con il presente rispondiamo quanto segue:

Come già indicato nelle DISPOSIZIONI PER L'ACCESSO AL CAMPEGGIO TCS ALLA PIODELLA, solo la popolazione, ossia i residenti di Muzzano, possono accedere alle infrastrutture esibendo la carta di legittimazione ottenibile in cancelleria comunale. Per questi accessi il Comune versa ogni anno fr. 5'000.00.

Questo è regolato da una convenzione stipulata dal Comune con il Touring Club Svizzero. Non c'è quindi possibile cambiare queste norme senza che vi sia preventivamente l'accordo della controparte e che il tutto sia sottoposto al Consiglio comunale per accettazione, trattandosi di una Convenzione (art. 193 a LOC).

Il campeggio del Touring Club è un'azienda con delle finalità diverse dell'erogazione di un servizio pubblico, che realizza il suo fatturato nella stagione estiva e quanto ottenuto nella convenzione in vigore è già un eccezione piuttosto importante. In ogni caso il Municipio prenderà contatto con la Heberga SA, società gerente, per verificare una modalità di entrata per gli accompagnatori di bambini, magari a pagamento. Non nascondiamo però che ci sono implicazioni pratiche (la prima fra tutte l'identificazione degli accompagnatori) che potrebbero causare problemi.

Confidando di aver dato risposta alla sua interpellanza rimaniamo a sua disposizione per ulteriori approfondimenti.

IL MUNICIPIO DI MUZZANO
Senza lettera

R 11 GIU. 2019
S UTC

Muzzano, 06.06.2019

Interpellanza: istituzione gruppo ConProBio comunale a Muzzano

Lodevole Municipio,

nel precedente Consiglio Comunale il consigliere Mariano Morace vi aveva sottoposto un'interpellanza per recuperare la plastica che sempre più si accumula grazie alle nostre economie domestiche. Quest'interpellanza ci è sembrata aver l'assenso di tutti: Consiglio Comunale e Municipio, anche se al momento un piano di riciclo non è considerato attuabile. Inoltre, sabato 25 maggio avete inaugurato per la popolazione lo Spazio Ex Buteghin, offrendo così alla popolazione di Muzzano uno luogo usufruibile per varie attività. Da qui ci è nata l'idea di creare un gruppo ConProBio comunale con sede nello Spazio Ex Buteghin.

La ConProBio con sede a Cadenazzo (www.conprobio.ch) è una cooperativa di produttori e consumatori di prodotti biologici organizzata in gruppi d'acquisto preseti sul territorio della Svizzera italiana (Canton Ticino e Mesolcina). Da parecchi anni la consigliera comunale Eleonora Flacio è capogruppo ConProBio per un gruppo d'acquisto a Muzzano, con sede a casa sua. La consigliera comunale Nathalie Molteni ha usufruito con soddisfazione delle offerte di questa cooperativa d'acquisto negli anni passati. Ci è quindi sembrato interessante proporre un gruppo d'acquisto comunale ConProBio con sede nello Spazio Ex Buteghin che potrebbe anche usufruire del sostegno del Comune stesso.

Come funziona:

- La ConProBio organizza la fornitura diretta di prodotti biologici a gruppi di acquisto composti da almeno 4 famiglie.
- Una di queste famiglie - il capogruppo - mette a disposizione uno spazio adeguato per ricevere settimanalmente la merce di tutto il gruppo.
- La merce consegnata non è divisa secondo le singole ordinazioni ma ogni consumatore deve scegliere e pesare i propri prodotti precedentemente ordinati.
- I consumatori effettuano l'ordinazione in base all'offerta settimanale aggiornata allegata alla consegna.
- Il capogruppo raccoglie le ordinazioni di tutti i membri e trasmette l'ordine complessivo alla ConProBio.
- La ConProBio raccoglie le ordinazioni di tutti i gruppi di acquisto e trasmette i corrispondenti ordini ai singoli fornitori.
- Il fornitore consegna la merce ordinata alla centrale di smistamento a Cadenazzo dove i collaboratori della ConProBio preparano le casse da distribuire ai gruppi.
- Gli autisti della ConProBio, per mezzo di piccoli furgoni, consegnano la merce ordinata ai gruppi di acquisto ed il ciclo ricomincia...

- I consumatori pagano i loro acquisti direttamente al capogruppo al quale la ConProBio trasmette la fattura mensile.

La cooperativa si basa sulla collaborazione volontaria dei soci ed in particolare del capogruppo, essa non ha scopo di lucro. Per poter usufruire dei servizi della ConProBio è necessaria l'affiliazione in qualità di socio semplice.

In pratica i prodotti arrivano in casse, dalle quali poi il socio ConProBio prende la quantità che ha ordinato, che si porterà a casa mediante un suo sacco/borsa che si è portato appresso. Con questo sistema in pratica non esistono quasi imballaggi tranne quelli di alcuni prodotti come paste o yogurt. Anche la bottiglia da litro di plastica si può ridare indietro alla cooperativa stessa la settimana successiva. Questo aspetto risponderebbe appieno all'interpellanza di Mariano Morace. Esistono però numerosi altri vantaggi: i prodotti sono biologici, quindi la loro produzione è a basso impatto ambientale e non contengono quei pesticidi che tanto possono impattare sulla nostra salute; inoltre favorendo i prodotti a km zero, si ha anche in questo caso un minore impatto ambientale legato al trasporto della merce, i prodotti sono freschi, quindi si conservano più a lungo a casa, e si incentivano i nostri produttori locali. Non essendoci intermediari i prezzi rimangono concorrenziali con la maggior parte dei prodotti presenti nei nostri supermercati.

I dettagli della nostra proposta

Il furgone di consegna passa ogni settimana di mercoledì verso le 15.30. Lo Spazio Ex Buteghin è aperto e di facile accesso, quindi il camion delle consegne potrebbe facilmente lasciare le casse dell'ordinazione nel locale stesso. È già stata contattata la famiglia Maroni, residente a Muzzano, che potrebbe essere disponibile a dare una mano: il signor Angelo Maroni potrebbe disporre le casse una volta arrivate e dare un'occhiata che non ci siano persone non facenti parte del gruppo d'acquisto che prendono la merce. Sua moglie Graziella Maroni potrebbe fare la "contabilità", cioè fare le somme dei prodotti ordinati e inoltrare il tutto via internet alla sede madre di Cadenazzo (entro venerdì alle 11.00). Si potrebbe pensare che chi vuole partecipare al gruppo d'acquisto possa andare in un qualsiasi momento di mercoledì tra le 15.30 e le 20.00 (per chi rientra tardi da lavoro). Poi la porta dello Spazio Ex-Butegin sarà chiusa o dai signori Maroni o più comodamente da una chiusura automatica. Il per il fatto che antistante allo spazio esiste il parcheggio del Municipio, questo faciliterebbe anche i vari acquirenti con il trasporto borse della spesa ecc. Sempre i signori Maroni controlleranno o la sera stessa o la mattina successiva che non ci siano rimanenze, che le casse siano impilate in modo ordinato fino alla settimana successiva e che lo spazio sia pulito. Per questo servizio si pensava che il Municipio potesse dare alla famiglia Maroni 100.- / settimana d'acquisto.

Per effettuare le operazioni non serve molto altro se non un tavolo (già presente), matita, gomma, calcolatrice e bilancia. Il cibo che deve rimanere al fresco resite tranquillamente nelle casse termiche in dotazione alla cooperativa. Gli utenti devono controllare dalla loro lista l'ordinazione della settimana precedente e prendere quanto ordinato. Dopo un periodo di prova, la ConProBio chiede agli utenti di diventare socio versando una quota unica di CHF 20.- e una tassa annuale di CHF 50.- direttamente alla cooperativa stessa.

Ogni partecipante potrebbe o usare il suo nome o un soprannome, solo la contabile sarà a conoscenza di tutti i dati (recapito telefonico, cifra d'acquisto, ecc.). Una volta al mese il gruppo deve pagare la merce acquistata alla ConProBio. La contabile dirà quindi via e-mail o WhatsApp la cifra dovuta e il socio effettuerà il versamento su un conto bancario ad hoc. Preferiamo così perché non è il caso di lasciare in giro dei soldi in un luogo non custodito.

La ConProBio effettua comunque uno sconto del 2% sull'ammontare totale, questo permetterebbe di aver un margine per coprire qualche piccolo errore di calcolo e il materiale che serve allo svolgimento del tutto (gomma, batterie per bilancia e calcolatrice, ecc.)

Ci piacerebbe far un periodo di prova per vedere se il tutto può funzionare durante l'anno scolastico 2019/2010 cioè da settembre 2019 a giugno 2020.

Eleonora Flacio rimane a disposizione per spiegare il tutto agli utenti e per eventuali sostituzioni, ma non può garantire una continuità causa impegni lavorativi, per questo motivo ci si appoggia alla famiglia Maroni. Anche Nathalie Molteni si propone come sostituta contabile, qualora i signori Molteni dovessero essere assenti per qualche motivo. Ovviamente altri volontari saranno i benvenuti.

Se il tutto dovesse aver luogo, oltre al chiaro messaggio ecologico e a sostegno dell'economia locale, potrebbe anche attivare la fruizione regolare dello Spazio Ex Buteghin favorendo così anche le possibilità di incontro tra i cittadini di Muzzano.

In attesa di una vostra risposta, vi porgo i nostri più cordiali saluti

Eleonora Flacio

Eleonora Flacio
consigliere comunale

Nathalie Molteni
consigliere comunale

MUNICIPIO DI MUZZANO

telefono +41 (0) 91 966 43 42
fax +41 (0) 91 968 10 27
e-mail cancelleria@muzzano.ch
Web Site www.muzzano.ch

Ris. Municipale

Municipio
6933 Muzzano

Funzionario Daniele Mazzali
e-mail Segretario@muzzano.ch
Data 18.06.2019

Risposta alla interpellanza delle Signore E. Flacio e N. Molteni "istituzione di un gruppo ConProBio comunale a Muzzano" dell'11.06.2019

riferimento:

Gentili Signore Flacio e Molteni,

il Municipio ha preso atto della vostra interpellanza e vi risponde come segue:

il vostro atto parlamentare contiene una proposta dettagliata e ben comprensibile del progetto per l'istituzione di un gruppo ConProBio comunale. Per tale ragione non necessitiamo di ulteriori approfondimenti e trattandosi di un'interpellanza possiamo solo manifestare al momento il nostro appoggio a questa iniziativa. A breve il Municipio si chinerà sulle modalità di finanziamento del servizio per il periodo di prova corrispondente al prossimo anno scolastico, visto che di principio non vediamo particolari controindicazioni per l'utilizzo dello spazio.

Sperando di aver dato risposta alla vostra interpellanza vi salutiamo cordialmente.

IL MUNICIPIO DI MUZZANO
Senza lettera