



COMUNE DI MUZZANO

COMMISSIONE PIANO REGOLATORE

**RAPPORTO della commissione di P.R. del 29.03.2021 sul Messaggio Municipale no. 179-2021**

**Richiesta di un credito di fr. 113'000.- per l'allestimento della variante di Piano Regolatore del comparto ovest del Comune di Muzzano (zona industriale) e della zona lago.**

*Muzzano, 01.04.2021*

La dotazione della variante di Piano Regolatore per la Zona Industriale e per la Zona Lago, come già questa commissione evidenziava nel rapporto sul Messaggio Municipale no. 158-2019 riguardante l'allestimento del masterplan, rappresenta una tappa fondamentale per la pianificazione e lo sviluppo delle stesse, ma più in generale dello sviluppo dell'intero Comune di Muzzano. Una tappa che ha dovuto attendere la decisione del definitivo tracciato della circonvallazione. La commissione ritiene necessario affrontare con determinazione e soprattutto con tempestività i diversi e complessi temi oggetti di variante, riportati nel presente messaggio. Tra questi, la commissione pone all'attenzione di questo Lodevole Consiglio, auspicando un eventuale chiarimento in aula, quello riguardante le destinazioni d'uso ammesse nella zona industriale. In particolare "l'esclusione di attività di tipo industriale che comportano la presenza di depositi esterni di materiali", vista l'esistenza di alcune ditte di questo tipo, nella zona citata, da diversi anni.

La commissione, per quanto sopra e rimandando la valutazione del costo dell'onorario alla Commissione della gestione, chiede a questo Lodevole Consiglio a voler

**Risolvere:**

- 1. E' concesso un credito di fr. 113'000.- per l'allestimento della variante di Piano Regolatore del comparto ovest del Comune di Muzzano (zona industriale) e della zona lago;**
- 2. Per il finanziamento si farà capo a mezzi propri;**
- 3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2023.**

Commissari	Sigla	Ruolo	Firme
Edy Quaglia	EQ	Presidente	
Fabio Borsari	FB	Membro	
Emanuela Staffieri Scherrer	ESS	Membro	
Cecilio Di Pietro	CDP	Membro	
Gianluca Baldi	GB	Membro	
Alberto Stierlin	AS	Supplente	