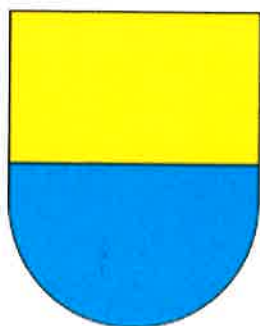


MESSAGGIO MUNICIPALE N. 20-2023

Richiesta di un credito di CHF 35'000.00 (IVA inclusa) per l'allestimento dello studio di fattibilità per la rivitalizzazione dell'asta fluviale del riale Cremignone e la progettazione di massima del tratto a monte di Via Mondino

Commissione competente:

- Commissione della Gestione
- Commissione Edilizia e Opere pubbliche



Comune di
Muzzano

Sommario

Premessa.....	2
Nel merito.....	5
Preventivo di costo per l'allestimento dello studio di fattibilità e la progettazione di massima	6
Conclusioni	7



Messaggio municipale n. 20/2023
concernente la richiesta di un credito di CHF 35'000.00
(IVA inclusa) per l'allestimento dello studio di fattibilità per la
rivitalizzazione dell'asta fluviale del Riale Cremignone e la
progettazione di massima del tratto a monte di Via Mondino

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore e Signori Consiglieri comunali,

Il Municipio vi sottopone, per esame e approvazione, il presente Messaggio municipale concernente la richiesta di un credito di CHF 35'000.00 necessario per l'allestimento dello studio di fattibilità inerente alla rivitalizzazione del Riale Cremignone e il progetto di massima del tratto a monte di Via Mondino.

Premessa

Il motivo all'origine della richiesta del credito, è la volontà del Municipio di continuare le opere di rivitalizzazione del riale Cremignone realizzate nel tratto terminale, iniziate nel 2014 nell'ambito dell'attuazione di misure di compenso ambientale per la costruzione delle palazzine in zona Crystal e successivamente oggetto di manutenzione straordinaria nell'anno 2020 (vedasi Messaggio municipale n. 144/2019 del 2 aprile 2019).

La Legge federale sulla protezione delle acque del 24 gennaio 1991 (LPAC) impone ai Cantoni – e di rimando ai Comuni – di definire lo spazio necessario da riservare alle acque di superficie e lacustri, affinché siano garantite le funzioni naturali, la protezione contro le piene (sicurezza idraulica) e l'utilizzazione delle acque. Tale imposizione si inserisce nel quadro del controprogetto all'iniziativa popolare "Acqua viva", approvato dal Parlamento federale l'11 dicembre 2009 e concerne disposizioni di legge afferenti a diversi settori della protezione delle acque.

Concretamente, le modifiche di legge intercorse hanno portato all'inserimento nella LPAC di un nuovo articolo, l'art. 36a, volto a garantire la tutela e la gestione estensiva dello spazio riservato alle acque. Per la concretizzazione di questi obiettivi, è stata adeguata l'Ordinanza sulla protezione delle acque del 28 ottobre 1998 (OPAC) con l'inserimento di una specifica Sezione riguardante lo "spazio riservato alle acque e la rivitalizzazione delle acque".

In sintesi, tali modifiche legislative sono volte a riavvicinare la conformazione di fiumi e riali a uno stato più naturale per riacquisire le loro funzionalità ecologiche e, dunque, a beneficio della natura e del paesaggio. Esse hanno di fatto radicalmente trasformato l'approccio tecnico e pianificatorio ai corsi d'acqua che non sono più interpretati come elementi naturali da cui proteggersi con opere del genio civile di messa in sicurezza, bensì sono ora considerati come una componente del

territorio da valorizzare e, laddove possibile, da rendere fruibile alla popolazione. Ovviamente, la LPAc non prescinde dalla necessità di verificare la sicurezza idraulica e la protezione contro le piene dei corsi d'acqua, ma introduce nuovi parametri di apprezzamento volti a garantire le funzioni vitali e la qualità dei corsi d'acqua, la biodiversità lungo le sponde e l'utilizzazione sostenibile delle acque. Per raggiungere tali scopi, la Confederazione ed il Cantone elargiscono dei sussidi mirati.

In tal senso, si rende pertanto necessario l'allestimento di uno studio di fattibilità per l'intera asta fluviale e di una progettazione di massima per quantificare l'investimento necessario per la rinaturazione del tratto del riale che si estende a monte di Via Mondino.

Come richiesto dal Legislativo, in occasione della presentazione del precedente Messaggio municipale concernente la tematica in oggetto, il Municipio in data 10 maggio 2023 ha coinvolto gli Enti cantonali, consortili e comunali potenzialmente interessati dal progetto, tramite una richiesta scritta, con le seguenti risultanze:

Ente	Risposta
Consorzio Depurazione CDALED	I progetti di rivitalizzazione dei corsi d'acqua esulano dalle competenze del Consorzio. Gli uffici consortili sono a disposizione per fornire informazioni, ma in nessun caso potrà essere elargito un contributo finanziario.
Ufficio Protezione Aria, Acqua e Suolo	Accolgono con favore l'iniziativa di Muzzano. La Sezione cantonale rimane a disposizione per il supporto nelle varie fasi previste.
Consorzio manutenzione opere arginatura Pian Scairolo e Collina	Rileva con piacere che Muzzano è interessato a dare avvio allo studio di fattibilità. Confermano la disponibilità a collaborare fornendo inizialmente i dati a disposizione. Per quanto attiene all'aspetto finanziario, sarà importante chiarire quali sono gli enti interessati alla realizzazione del progetto, definire un piano di lavoro e verificare la disponibilità di crediti federali e cantonali per stabilire una chiave di riparto dei costi.
Ente Regionale per lo Sviluppo ERSL	Pur comprendendo il valore ecologico dell'area e dell'importanza dei lavori previsti, non potrà essere elargito un contributo in quanto non previsto nel Regolamento del Fondo Regionale di Promozione del Luganese.
Consorzio Manutenzione arginature Basso Vedeggio	Confermano la disponibilità a collaborare nel migliore dei modi, seguendo le direttive, le regole e gli obblighi previsti dai Servizi cantonali.
Comune di Collina d'Oro	Rileva con piacere l'avvio dello studio e informa che Collina d'Oro ha già avviato la

variante di PR concernente lo spazio riservato alle acque. Confermano la disponibilità a collaborare, fornendo i dati già a disposizione. Per quanto attiene all'aspetto finanziario, sarà importante chiarire quali sono gli enti interessati alla realizzazione del progetto, definire un piano di lavoro e verificare la disponibilità di crediti federali e cantonali per stabilire una chiave di riparto dei costi.

Municipio di Lugano

Ritenuto che il territorio della Città non rientra nei limiti dell'opera, non ritengono di dover partecipare attivamente all'elaborazione del progetto, né tantomeno di contribuirvi finanziariamente. Sono a disposizione per fornire eventuali dati richiesti quanto al bacino imbrifero di propria competenza.

Ufficio dei corsi d'acqua

Rileva con piacere l'iniziativa del Comune di Muzzano. Tenuto conto delle limitate disponibilità di risorse umane e finanziarie, confermano l'impegno ad una collaborazione. La disponibilità di crediti federali e cantonali non permette di garantire il finanziamento prima del 2025. Se il progetto sarà maturo a tale data potrà infatti essere incluso nella richiesta di crediti per il periodo 2025-2028. Considerato che per le tratte a cielo aperto il riale fa da confine tra Muzzano e Collina d'Oro, condiviso dunque dai due comuni, ritengono necessario il coinvolgimento precoce di Collina d'Oro e dei Consorzi CMBV e CMAPS.

Municipio di Sorengo

Nessuna risposta pervenuta

Ufficio della Natura e del Paesaggio

Nessuna risposta pervenuta

Ufficio forestale di circondario

Nessuna risposta pervenuta

Pro Natura Ticino

Nessuna risposta pervenuta

Dalle risposte ricevute, si conferma la disponibilità degli Uffici cantonali a partecipare finanziariamente al progetto, tramite elargizione di sussidi cantonali e federali e per altri la possibilità di suddivisione dei costi residui tramite una chiave di riparto. La stessa, tuttavia, potrà essere stabilita al momento in cui sarà disponibile lo studio di fattibilità che indicherà gli elementi utili a determinarla sulla base di dati oggettivi scaturiti dagli approfondimenti eseguiti.

Non da ultimo, i futuri interventi di rivitalizzazione permetteranno di ovviare alle conseguenze nefaste derivanti da eventi meteorologici avversi che, negli scorsi anni, a più riprese, hanno portato all'esondazione del riale con contestuali danneggiamenti alle proprietà limitrofe.

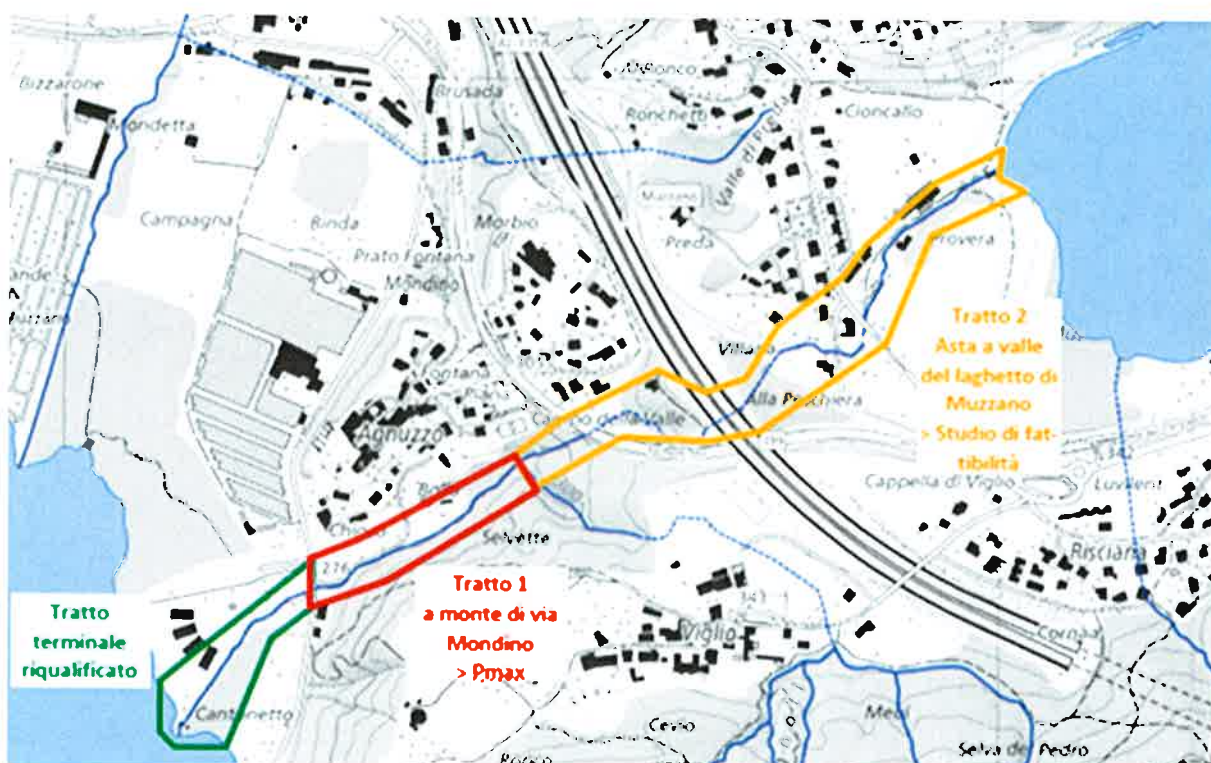
Lo studio di rinaturazione del Riale Cremignone fornirà anche indicazioni essenziali per

l'elaborazione della variante di Piano Regolatore, obbligatoria, per la determinazione degli spazi riservati alle acque (SRA) che interessano tutto il territorio comunale. Ciò, con riferimento e in ottemperanza alle normative del diritto federale in materia di protezione delle acque (Legge federale sulla protezione delle acque (LPac) e relativa Ordinanza(OPAc).

Inoltre, nell'ambito delle richieste formulate nella risoluzione governativa n. 6593 del 21 dicembre 2022 di approvazione delle varianti di PR e di adeguamento alla LST del 2020, il Cantone ha statuito che "con la prevista attribuzione del fondo 437 RFD alla zona degli spazi liberi e ritenuto che la proposta pone le necessarie basi pianificatorie per una eventuale futura riapertura e rinaturazione del Riale Cremignone, l'ente pianificante, e per esso il Comune, è chiamato a rendere conforme gli atti di PR alle disposizioni sancite dal OPac in particolare a valutare l'eventuale rimessa a cielo aperto del corso d'acqua. Nel caso in cui non vi fossero tali potenzialità, il tracciato reale della tubazione andrà chiarito e dovranno essere definite le distanze tecniche di arretramento della tubazione".

Nel merito

Per una miglior comprensione delle aree di riferimento, si evidenzia che l'asta fluviale del Riale Cremignone è suddivisa in tre settori, come illustrato nella figura riportata di seguito:



L'allestimento dello studio di fattibilità comprenderà l'analisi dell'intera asta fluviale del Riale Cremignone, focalizzandosi sulle tratte a monte di Via Mondino e a valle del Laghetto di Muzzano (tratti 1 e 2 della figura).

Per quanto concerne la tratta di progetto 1 (colore rosso), ossia la tratta che coinvolge l'area dalla confluenza con il riale di Viglio fino a Via Mondino (per una lunghezza di ca. 280 ml), sarà inoltre contestualmente elaborata una progettazione di massima che riprenderà, aggiornandone le basi, i contenuti di un progetto pilota già disponibile, risalente all'agosto 2012, elaborato da uno Studio di ingegneria ambientale su incarico del WWF della Svizzera italiana.

In particolare, saranno quindi aggiornate le misure di rivitalizzazione secondo lo stato attuale della tecnica e sulla base dell'esito della verifica idrologica ed idraulica del riale che sarà esperita con il supporto di uno Studio d'ingegneria specializzato nel settore idrologico e idraulico.

In relazione alla tratta di progetto 2 (colore giallo), che coinvolge l'asta fluviale a valle del laghetto di Muzzano fino alla confluenza con il riale di Viglio (per una lunghezza ca. 700 ml), la progettazione sarà invece allestita a livello di studio di fattibilità.

Preventivo di costo per l'allestimento dello studio di fattibilità e la progettazione di massima

Nella tabella che segue si riporta il dettaglio delle prestazioni ingegneristiche ambientali, idrologiche e idrauliche previste.

Si precisa che le prestazioni sono calcolate sulla base del tempo effettivamente impiegato.

Per le commesse ordinarie di servizio ad incarico diretto delle professioni tecniche delle categorie definite dai regolamenti SIA sono applicabili le tariffe orarie massime definite nella Ris. del CdS no. 864 del 25 febbraio 2018. Le prestazioni indicate di seguito sono state calcolate con una tariffa oraria media per gruppi di progettazione con uno sconto del 20%, ossia CHF 129.60/h.

Prestazione ingegneristiche ambientali

1. Progettazione di massima (FASE SIA 31) del tratto a monte di Via Mondino

1.1 Ripresa progetto di massima e aggiornamento basi progettuali	CHF 518.40
1.2 Aggiornamento misure, stima costi, documentazione di progetto (piani, relazioni)	CHF 4'147.20
1.3 Spese accessorie (3%)	CHF 153.20
TOTALE COSTO (Subtotale 1), IVA esclusa	CHF 4'818.80

2. Progettazione di massima (FASE SIA 21) dell'asta fluviale a valle del Laghetto di Muzzano

2.1 Raccolta basi progettuali	CHF 1'036.80
2.2 Sopralluoghi, organizzazione ispezioni tratto intubato	CHF 2'073.60
2.3 Identificazione deficit, definizione misure prioritarie di rivitalizzazione e di sistemazione idraulica	CHF 1'036.80
2.4 Progettazione a livello di Fase SIA 21, relazione tecnica, piani di progetto, preventivo	CHF 5'702.40
2.5 Spese accessorie (3%)	CHF 295.40
TOTALE COSTO (Subtotale 2), IVA esclusa	CHF 10'145.00

3. Coordinamento

3.1 Contatto e coordinamento con gli attori coinvolti nel tratto 1	CHF 1'036.80
3.2 Coordinamento con gli attori coinvolti nel tratto 2	CHF 4'147.20
TOTALE COSTO (Subtotale 3), IVA esclusa	CHF 5'184.00

4. Prestazioni ingegneristiche idrauliche

4.1 Documentazione di base, riunioni e sopralluoghi	CHF 1'296.00
4.2 Consulenze puntuali	CHF 3'888.00
4.3 Spese accessorie (3%)	CHF 155.50
TOTALE COSTO (Subtotale 4), IVA esclusa	CHF 5'339.50

5. Costi diversi

5.1 Video ispezioni, rilievi con drone o GPS, mappe catastali	CHF 3'500.00
5.2 Eventuali approfondimenti particolari (scarichi, ottimizzazione manufatti)	CHF 3'500.00
TOTALE COSTO (Subtotale 5), IVA esclusa	CHF 7'000.00

TOTALE COSTO COMPLESSIVO (IVA ESCLUSA)	CHF 32'487.30
IVA 7.7%	CHF 2'501.50
Arrotondamenti	CHF 11.20
TOTALE COSTO COMPLESSIVO (IVA INCLUSA)	CHF 35'000.00

La spesa sarà finanziata con mezzi propri e iscritta al conto investimenti. Essa sarà ammortizzata con un tasso del 20%, che corrisponderà a CHF 7'000.00 annui per la durata di 5 anni.

Conclusioni

Richiamato quanto esposto nel presente Messaggio, il Municipio invita pertanto il lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere

Art. 1

È concesso al Municipio un credito di CHF 35'000.00 (IVA inclusa) per l'allestimento dello studio di fattibilità inerente alla rivitalizzazione del Riale Cremignone e al progetto di massima del tratto a monte di Via Mondino.

Art. 2

La spesa è iscritta al conto investimenti.

Art. 3

Il credito decade se non attivato entro il 31.12.2025.

Con la massima stima

PER IL MUNICIPIO

 La Sindaca Verena Hochstrasser	 COMUNE DI MUZZANO	 La Segretaria Daniela Bernardini
--	--	---

Preavvisi commissionali

- Commissione della Gestione
- Commissione Edilizia e Opere Pubbliche